



DOM ZDRAVLJA SLAVONSKI BROD

Borovska 7, Slavonski Brod

OIB: 28346588217 - Telefon: 035 441 926 - Faks: 035 444 517 - E-mail: dzsb@dzsb.hr

Klasa:406-09/24-01/14
Urbroj:2178-30-03-24-1
U Slavonskom Brodu, 05.veljače 2024.g.

Na temelju članka 24. Statuta Doma zdravlja Slavonski Brod, te Odluke Upravnog vijeća Doma zdravlja Slavonski Brod, Klasa: 510-03/23-03/02, Urbroj: 2178-30-16-24-12 od 23. siječnja 2024.g. ravnateljica Doma zdravlja Slavonski Brod raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup dijela poslovnog prostora Doma zdravlja Slavonski Brod

I. Predmet i uvjeti javnog natječaja

- Dio poslovnog prostora za postavljanje samoposlužnih aparata za spravljanje toplih i hladnih bezalkoholnih napitaka, te prodaju drugih proizvoda, u ukupnoj površini 2 m²**

LOKACIJA	SAMOPOSLUŽNI APARAT
Borovska 7, Sl.Brod hodnik na ulazu u zgradu Doma zdravlja	Aparat za tople bezalkoholne napitke 2 komada

Dijelovi poslovnog prostora daju se u zakup u dijelu koji je potreban za postavljanje 2 aparata, u ukupnoj površini od 2 m².

Početna cijena mjesečne zakupnine za 2 (dva) samoposlužna aparata je **100,00 eura (bez PDV-a).**

U cijenu su uključeni troškovi električne energije i vode potrebnih za rad aparata.

Ponuditelj u cijelosti snosi troškove nastale održavanjem i servisiranjem aparata te se obvezuje kvarove i zastoje otkloniti u roku od 24 sata od prijave kvara.

Ponuditelj mora redovito obilaziti lokaciju te puniti i kontrolirati aparate, besprijekorno održavati higijenske uvjete aparata u skladu sa sanitarno-higijenskim propisima te je prema zakupodavcu i trećim osobama odgovoran za rad aparata i proizvoda iz aparata.

Troškovi uređenja prostora i stavljanja aparata u funkciju idu na teret zakupoprimca.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj, odnosno s registriranom podružnicom u Republici Hrvatskoj za obavljanje djelatnosti koju će obavljati.



DOM ZDRAVLJA SLAVONSKI BROD

Borovska 7, Slavonski Brod

OIB: 28346588217 - Telefon: 035 441 926 - Faks: 035 444 517 - E-mail: dzsb@dzsb.hr

II. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najviši iznos zakupnine. Ako dva ponuditelja ponude istu cijenu, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja je zaprimljena ranije.

U slučaju odustajanja prvog najboljeg ponuditelja najboljim ponuditeljem smatrat će se sljedeći ponuditelj koji je ispunio uvjete iz natječaja i ponudio najviši iznos mjesečne zakupnine.

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu dijela poslovnih prostora imaju osobe iz zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ako ispunjavaju uvjete iz natječaja te prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

III. Podaci koje pisana ponuda mora sadržavati

Pisana ponuda mora sadržavati u izvorniku ili ovjerenj preslici:

- * osnovne podatke ponuditelja (ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe, adresa prebivališta, odnosno sjedišta, OIB i podaci za kontakt)
- * izvadak iz sudskog ili obrtnog registra kao dokaz da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet zakupa
- * popis koji sadrži navod o ponuđenom iznosu mjesečne zakupnine za ponuđenu lokaciju izražen u EUR-ima.
- * zakupnina mora biti iskazana u EUR-ima, upisana brojkama i slovima, s time da ponuđeni iznos mora biti u višem iznosu od početne cijene
- * dokaz da podnositelj ponude ima podmirene sve dospjele obveze prema Državnom proračunu (isključivo potvrda Porezne uprave), osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza pod uvjetom da se pridržava rokova plaćanja, ne stariji od trideset (30) dana računajući od dana objave poziva na dostavu ponuda
- * Izjavu o nekažnjavanju po zakonu ovlaštene osobe za zastupanje kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz člana 251. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi koja ne smije biti starija od tri (3) mjeseca računajući od dana slanja poziva na dostavu ponuda.
- * dokaz da podnositelj ponude ima podmirene sve dospjele obveze prema Domu zdravlja Slavonski Brod
- * osoba koja se temeljem Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji poziva na pravo prvenstva dužna je priložiti dokaz o svom statusu i ovjerenu izjavu da ne traje zakup drugog poslovnog prostora.



DOM ZDRAVLJA SLAVONSKI BROD

Borovska 7, Slavonski Brod

OIB: 28346588217 - Telefon: 035 441 926 - Faks: 035 444 517 - E-mail: dzsb@dzsb.hr

IV. Podnošenje ponuda

Pisane ponude s pripadajućom dokumentacijom predaju se u zatvorenoj omotnici na kojoj mora biti naveden naziv i adresa podnositelja te se ista dostavlja osobno predajom na urudžbeni zapisnik ili poštom na adresu: Dom zdravlja Slavonski Brod, Borovska 7, 35000 Slavonski Brod, s naznakom: "Za javni natječaj zakup dijela poslovnog prostora – ne otvarati".

Krajnji rok za podnošenje ponuda je osmi dan od dana objave odnosno do 13.02.2024.g.

Nepravodobne, nepotpune i neuredne ponude neće se razmatrati.

O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni objavom Odluke o odabiru na web stranicama Doma zdravlja, po okončanju postupka odabira.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je sklopiti ugovor o zakupu dijela poslovnog prostora s Domom zdravlja Slavonski Brod, najkasnije u roku 10 dana od dana objave odluke o odabiru, u protivnom se sklapa ugovor sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem, ako tako Dom zdravlja Slavonski Brod odluči.

Ugovor se sklapa na rok od 01.03.2024. do 01.03.2026.

Naručitelj zadržava pravo ne odabrati niti jednu ponudu te poništiti natječaj u cijelosti ili djelomično u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora o zakupu, bez navođenja razloga i ikakve odgovornosti za troškove sudjelovanja ponuditelja u natječaju.



Dom zdravlja Slavonski Brod

Ravnateljica Lidija Grčić, dipl.iur.